

Jednací řád sboru zástupců

Název pozemkových úprav: KoPÚ Mirošovice u Rataj nad Sázavou

Sbor zástupců byl zvolen v souladu s § 5 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na úvodním jednání konaném dne 10.1.2022.

Dle § 5 odst. 8 spolupracuje sbor zástupců při zpracování návrhu pozemkových úprav, posuzuje jeho jednotlivé varianty a navrhovaná opatření, vyjadřuje se k plánu společných zařízení, k podaným připomínkám v průběhu pozemkových úprav, k návrhu pozemkových úprav a uděluje souhlas s ustoupením od požadavku na uhrazení rozdílu ceny podle § 10 odst. 2 zákona.

A. Příprava, svolání a obsah jednání sboru zástupců

Zasedání sboru zástupců svolává předseda sboru zástupců ve spolupráci se zástupcem pobočky, Státního pozemkového úřadu. Jednání se koná dle potřeby vždy, když postup návrhových prací na pozemkových úpravách vyžaduje konsensuální řešení nebo v případech, kdy to předepisuje zákon. Sbor zástupců může také být svolán, požádá-li o to písemně nadpoloviční většina jeho členů. Přitom je třeba dodržovat tyto zásady:

- Oznámení o jednání sboru zástupců musí být členům a eventuálně dalším zvaným osobám doručeno nejpozději dnů před konáním jednání.
- Program jednání sboru je navrhován pobočkou ve spolupráci s předsedou a může být na začátku jednání doplněn kterýmkoliv členem sboru, příp. dalším účastníkem jednání a je schvalován většinou přítomných členů sboru zástupců na začátku jednání.
- Návrh programu předkládá předsedovi zástupce pobočky, Státního pozemkového úřadu, nebo jím pověřený zástupce zpracovatele. Zapisovatele určí předseda.
- Pro zajištění prosazení celospolečenských zájmů v rámci pozemkových úprav je nezbytná účast zástupce obecního úřadu příslušné obce nebo jím pověřeného zaměstnance, který je nevoleným členem sboru zástupců, a to na každém jednání sboru zástupců.
- Pro projednání důležitých či sporných částí návrhu pozemkových úprav mohou být k jednání sboru zástupců přizváni jednotliví vlastníci nebo jiní hosté.
- Členové sboru zástupců jsou povinni se zúčastnit každého jednání, jinak jsou povinni se předem omluvit.

B. Způsob jednání sboru zástupců

Při jednání sboru zástupců je vhodné dodržovat tato pravidla:

- Jednání sboru řídí zvolený předseda nebo pověřený pracovník pobočky Státního pozemkového úřadu.
- Předseda nebo pověřený pracovník pobočky Státního pozemkového úřadu řídí hlasování, jehož výsledek zjišťuje a vyhodnocuje, ukončuje a přerušuje zasedání a dbá na to, aby mělo pracovní charakter a věcný průběh. Není – li při zahájení jednání přítomna nadpoloviční většina všech členů sboru zástupců, ukončí předseda nebo pověřený pracovník Státního pozemkového úřadu, pobočky jednání. Nové jednání je svoláno v nejbližším termínu.

- Sbor zástupců je usnášení schopný, je-li na jednání přítomna nadpoloviční většina členů.
- Do diskuse k projednávaným bodům programu se členové přihlašují na vyzvání předsedy. Hosté se mohou diskuse zúčastnit jen se souhlasem předsedy.
- Právo hlasovat o návrzích a závěrech mají jen členové sboru zástupců. Hlasuje se veřejně, nebo tajně, a to dle rozhodnutí nadpoloviční většiny přítomných. Závěry jednání sboru zástupců jsou platné, jestliže pro ně hlasuje nadpoloviční většina přítomných členů. V případě rovnosti hlasů připadají předsedovi sboru zástupců dva hlasy. Dojde-li při jednání sboru zástupců k hlasování o určité věci, zápis o výsledku hlasování podepíší všichni přítomní členové.
- Zvolený člen sboru zástupců nemůže být zastoupen jinou osobou. Vlastník nad 10 % výměry pozemků v obvodu pozemkových úprav, který požádal o členství ve sboru zástupců (tj. nevolený člen), může být zastupován na základě plné moci.
- Sbor zástupců zaniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona.
- Z každého jednání sboru zástupců se pořídí zápis a prezenční listina. Zápis z jednání bude podepsán předsedou sboru zástupců a pověřeným pracovníkem Státního pozemkového úřadu.
- V zápisu z jednání uvádí den, hodina a místo jednání, průběh jednání, výsledek hlasování a další skutečnosti, které by se podle rozhodnutí členů sboru zástupců mohly stát součástí zápisu.
- Kopii zápisu z jednání sboru zástupců obdrží všichni členové sboru zástupců do dní po konání jednání sboru zástupců. Originál zápisu z jednání sboru zástupců včetně prezenční listiny je uložen u Státního pozemkového úřadu, pobočky Kutná Hora.
- Za správnost čistopisu odpovídá zapisovatel. Zápis schvaluje předseda sboru zástupců.

Tento jednací řád je platný a účinný dnem jeho schválení sborem zástupců na jednání konaném dne..... Změny schváleného jednacího řádu mohou být pouze písemné a podléhají novému schválení sboru zástupců.

Zapsal:

Schválil: